

Info

Wat kost deelname aan het project?

Een prangende vraag is ongetwijfeld de kostprijs om deel uit te maken van het project. Een eenduidig antwoord is moeilijk te geven. Er spelen verschillende factoren mee. Zo wensen we geen grond aan te kopen, we willen andere mogelijkheden zoals erfpacht en recht van opstal onderzoeken en daarmee grondbezit loskoppelen van woningbezit. Mocht blijken dat we niet anders kunnen dan grond aan te kopen, zal dit wel onderzocht worden.

Daarnaast zal veel afhangen van de kostprijs van je private tiny house. Hoeveel geld je hieraan spendeert, bepaal je volledig zelf en kan dus zeer variëren (ruwweg van 20 000 euro tot 100 000 euro).

Een derde factor zullen de kosten voor de gemeenschappelijke delen zijn: de aanleg en aanplanting van het terrein, kostprijs nutsleidingen of investeringen in gezamenlijke technieken,... Afhankelijk van welke keuzes hierin gemaakt worden zullen de kosten verschillen.

Naar welke timing kijken we?

We hopen relatief snel te kua nnen bewegen met dit project. We stelden volgende indicatieve timing op:



Word jij onze nieuwe buur?

Geprikkeld door wat je las in deze brochure? Stel je dan nu kandidaat als aspirant-bewoner.


Stuur ons gerust een mailtje of als je echt niet kan wachten om ons te ontmoeten, bel meteen!

Contactgegevens

tinycohousinghoogstraten@gmail.com

Brent Blockx
+32 476 57 39 37

Dorien Van Litsenborg
+32 499 33 76 81

 Volg ons verhaal!
#tinycohousinghoogstraten



TINY COHOUSING
HOOGSTRATEN

Samen leven op kleine voet

Tiny Cohousing Hoogstraten brengt twee alternatieve woonvormen samen in een Vlaams pioniersproject: cohousing en tiny houses.

Het opzet van Tiny Cohousing Hoogstraten is om te wonen in een duurzame, ecologische gemeenschap van tiny houses waar iedereen welkom is (alleenstaanden, starters, gezinnen, ouderen,...). Iedereen heeft zijn eigen private woongelegenheden, een tiny house, met daarnaast ook gedeelde faciliteiten, het cohousing aspect. En dit alles in een groen, duurzaam kader.

Concreet hebben we voor ogen om met meerdere gezinnen tezamen op één perceel te wonen, maar ieders in zijn eigen private tiny house. Hierbij is het belangrijk dat deze allemaal mobiel opgevat worden. Dat wil niet noodzakelijk zeggen dat de huisjes op wielen moeten staan, in zijn geheel verplaatsbaar kan ook.

Iedere bewoner staat zelf in voor de realisatie van zijn eigen tiny house. Daarbij is het belangrijk dat de tiny house van voldoende hoge kwaliteit is en rekening houdt met energetische vereisten, gezond woonklimaat en goed ontwerp. We willen van het project een voorbeeldproject maken en dat dient zich ook te uiten in de huisjes die er geplaatst worden.

Op het perceel zullen we ook voorzien in een centrale infrastructuur die gedeelde faciliteiten bevat. Dat kunnen technische ruimtes zijn zoals een wasruimte of fietsenstalling, maar ook sociale ruimtes zoals een hobby- en werkruimte, keuken of eetkamer. Uiteraard is al de open ruimte op het perceel één grote gedeelde tuin. We onderzoeken ook graag de mogelijkheid van een (elektrische) deelwagen.

Zowel in de private woongelegenheden als de gedeelde faciliteiten vormen ecologie en duurzaamheid de rode draad in het handelen. Daarbij wordt gestreefd naar zelfvoorzienendheid waar het wenselijk en haalbaar wordt geacht. Daarbij willen we onderzoeken welke technieken of ingrepen we in groep kunnen voorzien, zoals collectieve waterzuivering of moestuin. We zullen in groep bekijken hoe alle nutsvoorzieningen zullen worden aangepakt.



“Hallo! Wij zijn Dorien en Brent. We vertellen je in deze folder graag wat meer over de insteek van het project en de visie die erbij hoort. Zo kan je zelf al goed inschatten of je eigen verwachtingen stroken met het project.”

Het project is een cohousingproject. Dat wil zeggen dat al de bewoners van het perceel deel zijn van de gemeenschap. Dat engagement is niet volledig vrijblijvend en regelen we, net zoals dat bij andere cohousingprojecten gebeurt, middels een samenlevingscontract of een charter. We willen doordacht samenleven en dit op kleine voet! Iedereen beschikt over zijn eigen private ruimte, maar we willen actief inzetten op samen gemeenschap vormen. Dat kan bijvoorbeeld door af en toe samen te eten, spullen te delen, samen projecten te ondernemen en elkaar te helpen.

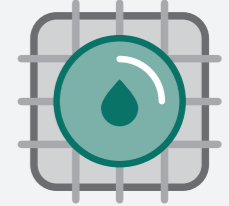
Dit project is een Vlaams pioniersproject dat op deze manier nog niet werd gerealiseerd. Sommige zaken zullen daardoor misschien meer tijd en geduld vragen. Maar ook moet geanticipeerd worden op het feit dat het project en de bewoners de nodige aandacht zullen krijgen. En dat we hier zelf ook pro-actief op willen inzetten door bijvoorbeeld het organiseren van opendeurdagen of infosessies. Dat zijn uiteraard belangrijke afwegingen die je mee moet nemen. Als aspirant-bewoner moet je jezelf hierin kunnen vinden.

“ een Vlaams pioniersproject ”

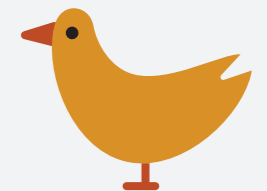
Essentiële bouwblokken van het project:

- Private woonunits tot max.40m²
- Bewust en actief 'gemeenschap vormen'
- Samen grond delen
- Geen grondbezit
- Ontwikkeling in Stad Hoogstraten
- Gelegen in kleinstedelijk gebied
- Woonzekerheid en domicilie
- Individueel en collectief onderzoeken van zelfvoorzienendheid
- Gezamenlijke projecten opzetten
- Gedeelde faciliteiten
- Ecologische en duurzame insteek
- Vlaams pioniersproject
- Meewerken aan het ontsluiten van het project

Mogelijke realisaties binnen het project



Aquaponicssysteem



Neerhofdieren



Geodesic Dome Serre



Wormerij

Zijn er nog vragen?

Meer info op de achterkant

